

Name Kunde / Interessent: _____

Kundennummer: _____

Vielen Dank für Ihr Interesse an einer Finanzierung mit der Sparkasse Arnsberg-Sundern. Bitte reichen Sie die folgenden Unterlagen vor Ihrem nächsten Beratungstermin bei uns ein. So können wir Ihren Finanzierungswunsch zügig bearbeiten und Ihnen ein detailliertes Angebot erstellen.

Unterlagen	zu erhalten bei
Selbstauskunft	siehe Anlage
Einkommensteuerbescheid (aktuell)	Finanzamt
Gehaltsnachweise (der letzten 3 Monate)*	Arbeitgeber
Kontoauszüge (der letzten 3 Monate)*	Kreditinstitut
Nachweis sonstiger Einkünfte (z.B. Eltern-, Kindergeld, Mieteinnahmen, Pachten, Renten ...)	
Angaben zu Krediten bei anderen Kreditgebern (Laufzeit, Restschuld, Zinssatz, Zinsbindung, Rate, Tilgung)	
Angaben zu außergewöhnlichen Einkommenschwankungen in den letzten 5 Jahren	
Geburtsdaten der Kinder	
Eigenmittelnachweis (Eigenkapital, BSV-Guthaben)	
Rentenmitteilung	Rentenstelle
Nachweis über zusätzliche Alterseinkünfte -sofern die Darlehen nicht bis zum Renteneintritt getilgt sein werden-	

Legitimationsdaten
Personalausweis / Reisepass

Objektunterlagen	zu erhalten bei
Exposé (bei Erwerb)	Verkäufer, Bauträger
Wertgutachten (falls vorhanden)	Gutachter
Aktueller Grundbuchauszug	Notar
Bauplan (Grundriss, einzelne Stockwerke, Statikberechnungen, Bauzeichnungen)	Architekt
Wohnflächen- / Kubus-Berechnungen	Architekt
Angabe Baujahr	
Kostenaufstellung bei Erwerb u./o. Modernisierung	Architekt
Kopie notarieller Kaufvertrag oder Entwurf (bei Erwerb)	Notar

* entfällt bei Gehaltskonten der Sparkasse Arnsberg-Sundern