



Objekt-Nr.	3217
Lage	Sundern (Sauerland)
Objektart	Zweifamilienhaus
Grundstücksfläche	ca. 720 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 198,38 m <sup>2</sup>
Zimmer	8
Baujahr lt. Energieausw.	1973, Anbau 1997
Bedarfsausweis	158,20 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) EEK: E
Primärenergieträger	Elektroenergie, Erdgas
<b>Kaufpreis</b>	<b>310.000 EUR</b>
Käufercourtage	3,57 % inkl. ges. MwSt.

Ihre Ansprechpartnerin:  
FinanzCenter Immobilien  
Janika Behme-Kempe  
02932 910-9130



Janika.Behme-Kempe@spk-as.de  
www.spk-as.de/immobilien

## Attraktive Kapitalanlage mit Baugrundstück



Sparkasse  
Arnsberg-Sundern